

## قرارداد بانک مسکن و صندوق توسعه ملی روی کاغذ ماند

با توجه به پیگیری‌های انجام شده در خصوص توافق ارائه تسهیلات ۲ میلیارد دلاری صندوق توسعه ملی در حوزه مسکن که مقرر بود با واسطه بانک مسکن انجام شود، این بانک همچنان اقدامی در جهت امضای نهایی قرارداد و اجرا انجام نداده است.

به گزارش تسنیم، حدود چهار ماه قبل توافق‌نامه‌ای بین بانک مسکن و صندوق توسعه ملی به امضارسید که براساس آن امکان تخصیص تسهیلات ارزی تا سقف دو میلیارد دلار برای پروژه‌های تامین مالی حوزه مسکن فراهم شد. با وجود اینکه مدت‌ها از امضای این قرارداد به صورت نمادین می گذرد، خبری از اجرای آن و تعریف پروژه‌ها برای تخصیص تسهیلات ارزی نیست. پیگیری‌ها از صندوق توسعه ملی نشان می دهد که این صندوق قرارداد مربوط را از سمت خود امضا و برای بانک مسکن ارسال کرده است. با این وجود همچنان اقدامی از سوی این بانک انجام نشده است.بر همین اساس نیز هنوز خبری از اقدام در راستای تحقق ارائه تسهیلات ارزی خبری نیست. برخی کارشناسان علت این تعلل بانک مسکن را ناآشنایی این بانک با حوزه تسهیلات ارزی و عدم تعریف پروژه معتبر می دانند.ناگفته نماند که صندوق توسعه ملی بانک ارائه دهنده تسهیلات را به عنوان ضامن وام در نظر می گیرد و اگر وام گیرنده نتواند اقساط ارزی خود را به موقع پرداخت کند خود بانک مسئولیت آن را برعهده خواهد داشت. بر همین اساس نیز بود که در سال گذشته صندوق توسعه ملی بخشی از سهام بانک سینا در تملک کرد.با توجه به این تجربه شاید غیرطبیعی نباشد که بانک مسکن هنوز اقدام عملی انجام نداده است. با این وجود این موضوع تنها یک سناریو است و خود این بانک باید در خصوص علت عدم اجرای قرارداد با صندوق توسعه ملی شفاف‌سازی کند.

به گزارش تسنیم پیگیری از صندوق توسعه ملی نشان می دهد علاوه بر امضای مدیرعامل، بانک مسکن باید مصوبه هیئت مدیره این بانک را نیز برای تکمیل فرایند قرارداد به صندوق توسعه ارسال کند. این در حالی است که تاکنون مصوبه هیئت مدیره به عنوان یک جزء مهم از فرایند تکمیلی قرارداد ارسال نشده است.

### بانک مرکزی:

## کشایش‌های جدید ارزی در راه است

معاون بین الملل بانک مرکزی گفت: خوشبختانه اتفاقات خوبی در خصوص گشایش‌هایی برای آزادسازی منابع مسدود شده ما در برخی کشورها که سال‌ها بود به کار گرفته نشده بود صورت پذیرفت که

ریس اتحادیه طلا گفت: زمستان پارسل مقرر شد ثبت اطلاعات و سرمایه در سامانه جامع تجارت تا ۳ ماه به تعویق بیفتد تا اگر نیاز به اصلاح بود این اصلاحات صورت گیرد اما هیچ اصلاحی صورت نگرفته است.

نادر بنذرافشان رئیس اتحادیه سازندگان و فروشندگان طلا و جواهر تهران در گفت و گو با مهر، در مورد علت اعتراض طلافروشان اظهار کرد: سامانه جامع تجارت از قبل فعال بود اما در مورد عملکرد آن ابهاماتی

برای صنف طلا وجود داشت که زمستان پارسل مقرر شد ثبت اطلاعات و سرمایه در سامانه جامع تجارت تا ۳ ماه به تعویق بیفتد تا اگر نیاز به اصلاح بود این اصلاحات صورت گیرد. در این زمینه جلسات متعددی با مسئولین ذی ربط برای حل مشکلات داشتیم اما دولت هیچ گونه اقدامی برای رفع مشکلات صنعت ما نکرد. بر همین اساس هم فعالان صنف طلا اعتراضاتی نسبت به این موضوع داشتند.

وی افزود: فعالان صنعت و صنف طلا نسبت به ثبت سرمایه، امنیت سامانه و صدور فاکتورها اعتراض دارند زیرا در آخرین جلسه ای که در

## پرداخت ۵.۶ همت وام ازدواج و فرزند تاکنون

مدیر اداره اعتبارات بانک مرکزی اعلام کرد: از ابتدای سال جاری تا ۱۰ اردیبهشت ماه جمعا ۵.۶۳۸ همت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری به متقاضیان پرداخت شده است.

به گزارش تسنیم، مهدی صحابی گفت: از ابتدای سال جاری تا تاریخ ۱۰ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳

مبلغ ۴۰۸۴ همت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج به متقاضیان پرداخت شده است که این مبلغ نشان دهنده رشد تسهیلات ازدواج به میزان ۲۸ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته است.به گفته این مقام مسئول بانک مرکزی از ابتدای سال جاری تا تاریخ ۱۰ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳، مبلغ ۱،۵۵۴ همت تسهیلات قرض الحسنه فرزند به متقاضیان پرداخت شده است که نشان دهنده ۲۳ درصد رشد بابت تسهیلات فرزندآوری نسبت به مدت مشابه سال گذشته است. مدیر اداره اعتبارات درخصوص تسهیلات ودیعه مسکن نیز یادآور شد: از زمان

### تراکم ثروت و فساد با پرداخت تسهیلات کلان به شرکت‌های خودی

یک کارشناس اقتصادی ضمن انتقاد به پرداخت تسهیلات کلان بانک‌ها به شرکت‌های زیرمجموعه خود گفت: این مسئله باعث تراکم ثروت، فساد و محروم شدن مردم از اخذ تسهیلات بانکی شده است. به گزارش مهر، به‌روزرسانی فهرست ابر بدهکاران بانکی از سوی بانک مرکزی را شاید بتوان بزرگ‌ترین اقدام در راستای شناسایی عوامل این فهرست حکایت از آن دارد که اغلب ابر بدهکاران بانکی، همان بانک‌ها در قالب یک نام دیگر هستند؛ به بیانی دیگر بانک‌ها با تأسیس شرکت‌هایی، تسهیلات کلان را به‌راحتی دریافت می‌کنند.

آمار و اطلاعات موجود نشان می‌دهد؛ بانک‌ها به‌سهولت به شرکت‌های زیر مجموعه خود تسهیلات کلان پرداخت می‌کنند، به‌عنوان نمونه یکی از شرکت های زیر مجموعه یکی از بانک های خصوصی ۵۷ هزار میلیارد تومان تسهیلات دریافت کرده است.این در حالی است که مطابق با آیین‌نامه تسهیلات و تعهدات کلان بانک مرکزی، مجموع خالص تسهیلات و تعهدات اعطایی و ایجادشده به هر ذی‌نفع واحد که میزان آن حداقل معادل ۱۰ درصد سرمایه پایه مؤسسه اعتباری باشد، تسهیلات و تعهدات کلان محسوب می‌شود.

همچنین مطابق با همین آیین‌نامه، حداکثر مجموع تسهیلات و تعهدات کلان به هر ذی‌نفع واحد نباید از ۲۰ درصد سرمایه پایه آن مؤسسه اعتباری تجاوز کند. هر چند آیین‌نامه فوق خالی از اشکال نیست، اما همین مفاد

آمارهای بیمه مرکزی حاکی از افزایش ۵۹ درصدی حق بیمه‌های تولیدی و صعود ۶۱،۴ درصدی خسارت‌های پرداختی شرکت های بیمه در سال ۱۴۰۲ است.

به گزارش تجارت‌نیوز، با پایان سال ۱۴۰۲ شرکت بیمه مرکزی در ادامه روند انتشار آمارهای ماهانه عملکرد صنعت بیمه، گزارش اسفندماه خود را منتشر کرد. گزارشی که نشان می‌دهد در سال گذشته، بیمه‌نامه‌های تولیدی و خسارت‌های پرداختی شرکت های بیمه، هم از نظر تعداد و هم از نظر مبلغ در مقایسه با سال ۱۴۰۱ افزایش یافته‌اند.داده‌های درج‌شده در گزارش بیمه مرکزی که با گردآوری داده‌های خوداظهاری شرکت های بیمه در سامانه سنهاب تهیه شده‌اند، نشان می‌دهند در اسفند سال گذشته، بیش از ۳۰ هزار میلیارد تومان بیمه‌نامه جدید صادر شده و شرکت های بیمه نیز در این مدت ۳۳ هزار میلیارد تومان خسارت به بیمه‌گزاران پرداخت کرده‌اند. بر اساس آمار و ارقام رسمی بیمه مرکزی، در سال



هستند صورت پذیرفت.کریمی گفت: خوشبختانه اتفاقات خوبی در خصوص گشایش‌هایی برای آزادسازی منابع مسدود شده ما در برخی کشورها که سال‌ها بود به کار گرفته نشده بود صورت پذیرفت که در آینده خبررسانی میشود. معاون بین الملل بانک مرکزی همچنین گفت: بانک مرکزی در طی ماه‌های گذشته ۴۴۵ میلیون یورو از بدهی‌های سال گذشته ایران به بانک توسعه اسلامی را از محل منابع مسدود شده تامین کرد که این باعث شد فرصت‌های جدیدی برای تامین مالی‌های جدید

### وعده‌های دولت برای رفع مشکلات صنعت طلا عملی نشد

در مورد رفع این مشکل موجب اعتراض فعالان صنف و صنعت طلا و جواهر شده است.

وی یادآور شد: جلساتی با حضور نمایندگان استانداری، بسیج اصناف، اتاق اصناف و وزارت صمت تشکیل شده اما اعلام کردند که قانون

باید اجرا شود؛ اما لازم است مسئولین نسبت به اصلاح این رویه اقدام کنند زیرا امسال سال جهش تولید با مشارکت مردم است اما صنعت طلا که پارسل هم مشکلات زیادی داشت از ابتدای امسال دچار بحران شدیدی شده و ممکن است شرایط مالی تولیدکنندگان طلا بحرانی شود.بنذرافشان گفت: ۵۰۰ هزار نفر در صنعت طلا مشغول به کار هستند و ۷۰ هزار نفر فعال صنفی داریم. ما ۳ ماه پیش به فعالان امید دادیم که این ماجرا را بی گیری می‌کنیم و پی گیری‌ها را انجام دادیم ولی خروجی نداشت.

وی یادآور شد: بازار را کد است و خریداری نیست و با اجرای این دست از قوانین، اعتراض پیش می‌آید. فعالان صنف و صنعت طلا از روز دوشنبه واحدهای خود را تعطیل و نیمه تعطیل کردند.

سامانه مذکور از جمله نداشتن مدارک موردنیاز، نداشتن وثایق قابل‌قبول، وجود معارض در زمین ملک، نداشتن پروانه ساختمانی، عدم امکان تأمین سهم آورده متقاضی و.... فاقد شرایط لازم جهت اخذ تسهیلات موصوف می‌باشند.براین اساس، حسب آمار اعلامی در سامانه مربوطه وزارت راه و شهرسازی، از تعداد ۸۶۹،۳۵۳ نفر واجدین شرایط اخذ تسهیلات مذکور، تعداد ۱،۳۳۰،۷۹۵ نفر (در حدود ۹۱ درصد از متقاضیان واجد شرایط) موفق به انعقاد قرارداد به مبلغ ۲۶۶/۴ هزار میلیارد تومان شده‌اند.

### قانونی نیز زده در راه می‌شود.

درواقع بانک‌ها در یک تعامل جالب، به شرکت‌های زیرمجموعه سایر بانک‌ها تسهیلات پرداخت می‌کنند، در واقع شاهد تسهیلات ضربدری میان بانک‌ها هستیم. البته پرداخت تسهیلات به‌منظور فعالیت اقتصادی مولد برای هر نظام اقتصادی قابل‌پذیرش است، اما در نظام بانکی کشور، شاهد شرکت‌های غیرمولد هستیم که تسهیلات کلان را تنها به سبب زیرمجموعه بودن یک مؤسسه اعتباری و مالی دریافت می‌کنند.از آنجایی که بانک‌های ناتراز یکی از علل اصلی افزایش نقدینگی هستند، لذا هر گونه تغییر در پرداخت تسهیلات کلان، به تغییر مولفه‌های اقتصادی کشور منجر می‌شود، اما شرایط فعلی، تغییر رویکردی را پیرامون پرداخت تسهیلات کلان بانک‌ها به شرکت‌های زیرمجموعه خود و کاهش خلق نقدینگی نشان نمی‌دهد.

♦ **شکل‌گیری فساد نتیجه پرداخت تسهیلات کلان از سوی بانک‌ها به شرکت‌های خودی**
مرتضی افقه، کارشناس اقتصادی ، در خصوص پرداخت تسهیلات کلان به شرکت‌های زیرمجموعه خود بیان کرد: بانک‌های خصوصی در ابتدا برای مشارکت در فعالیت‌های مولد در جهت پیشرفت اقتصادی کشور مجوز دریافت کرده بودند؛ اما متأسفانه برخی از ساختارها، زمینه سوءاستفاده و فساد را در این حوزه فراهم کرده است.

## رشد ۵۹ درصدی حق بیمه تولیدی صنعت بیمه

با استناد به داده‌هایی که در گزارش بیمه مرکزی ارائه شده‌اند، بیشترین تأثیر بر رشد ۵۹ درصد حق بیمه‌های تولیدی حاصل از رشد حق بیمه در سه رشته بیمه‌ای درمان، مسئولیت و حوادث راننده بوده است. چراکه حق بیمه این سه رشته با سهم به‌ترتیب، ۳۰،۲ درصد، ۴،۸ درصد و ۴،۴ درصدی، از کل حق بیمه‌نامه‌های صادره، رشدی معادل ۸۳،۵ درصد، ۶۳،۷ درصد و ۶۶،۸ درصد در سال گذشته را شاهد بوده‌اند. در طرف مقابل نیز رشته‌های بیمه‌ای درمان، شخص ثالث و بدنه اتومبیل که به‌ترتیب ۳۸،۲ درصد، ۳۳،۹ درصد و ۹،۱ درصد از بازار بیمه را تصاحب کرده‌اند، با رشد به‌ترتیب، ۷۲،۷ درصد، ۶۴ درصد و ۷۶،۸ درصدی، سبب رشد ۶۱،۴ درصدی، خسارت‌های پرداختی صنعت بیمه شده‌اند.

### بانک مرکزی بزرگ‌ترین مالیات‌دهنده در بین شرکت‌های دولتی

بررسی بودجه اسمال نشان میدهد بانک مرکزی بیشترین سهم مالیاتی در بین شرکتهای دولتی را به خود اختصاص داده است.

به گزارش تسنیم، سهم مالیاتی شرکتهای دولتی نشان میدهد در بودجه ۱۴۰۳ بانک مرکزی ۱۷ درصد از کل مالیات شرکتهای دولتی را پرداخت خواهد کرد.شرکت ملی نفت ۱۳ درصد و شرکت ملی گاز ۴ درصد از درآمدهای مالیاتی ۱۴۰۳ شرکتهای دولتی را به خود اختصاص خواهند داد.ایمیدرو نیز یکی از بزرگترین شرکتهای دولتی مالیات دهنده در سال ۱۴۰۳ است که ۱۰ درصد از درآمدهای مالیاتی دولت از محل مالیات شرکتهای دولتی را به خود اختصاص داده است.

### بانک شهر عضو متولی ریال دیجیتال شد

مدیرامورسیستم های بانکی بانک شهر گفت: با موافقت بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، این بانک به عنوان عضو متولی ریال دیجیتال معرفی شد.

به گزارش روابط عمومی بانک شهر، سیدعباس نوربهاء در همین رابطه افزود: عضویت در پروژه ریال دیجیتال به دو صورت متولی و عضو عادی نزد بانک مرکزی بوده که عضو متولی دارای ویژگی تایید تراکنش ریال دیجیتال و توسعه قرارداد هوشمند را داشته و راسا امکان ارائه خدمات مرتبط با کیف ریال دیجیتال و کاربرد را دارا خواهد بود.



نوربهاء تصریح کرد: بانک شهر از آبان ماه سال گذشته آمادگی خود را جهت همکاری در این پروژه ریال دیجیتال به عنوان عضو متولی به بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اعلام کرد که پس از تایید آن بانک، بانک شهر به عنوان عضو متولی ریال دیجیتال معرفی شد.

وی با بیان اقدامات صورت گرفته در راستای عضویت بانک شهر، گفت: مرحله اول پیاده سازی کیف پول عادی و تجاری به صورت پایلوت و در محیط تستی شبکه برای بانک مرکزی بوده که این مهم انجام و تایید بانک مرکزی را نیز گرفت. در ادامه محیط عملیاتی این پروژه نیز پیاده سازی و هم اکنون آماده بهره برداری است.

مدیرامورسیستم های بانکی بانک شهر عنوان کرد: پول دیجیتال بانک مرکزی مفهومی نوین است که به ارز دیجیتالی که بانک مرکزی آن را منتشر کرده است، دلالت دارد. این نوع پول در برخی از کشورهای های جهان مورد استفاده قرار گرفته و برخی دیگر نیز در حال تحقیق و آزمون بر روی آن هستند.

نوربهاء ادامه داد: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران نیز این مراحل را پشت سرگذاشته و در حال ارائه آن با نام ریال دیجیتال بوده و به عنوان یکی از بانک های مرکزی دنیا، این نوع پول را منتشر می کند.مدیرامورسیستم های بانکی بانک شهر خاطرنشان ساخت: ریال دیجیتال از طریق بانک های عامل توزیع شده و این بانک ها باید نرم افزارهای لازم را توسعه دهند تا این پول برای کاربران قابل استفاده باشد؛ خوشبختانه این مهم در بانک شهر و در راستای تحقق شعار «نوآوری در خدمت» به مشتریان ارائه خواهد شد.

### فعال‌سازی بانکداری اینترنتی در بانک ملت به‌صورت غیر حضوری

مشتریان بانک ملت از این پس می‌توانند خدمات بانکداری اینترنتی را بدون مراجعه به شعبه و به صورت کاملاً غیرحضوری فعال‌سازی کنند. به گزارش بانک ملت، مشتریان با مراجعه به سامانه بانکداری اینترنتی اشخاص حقیقی بانک ملت به نشانی ebanking.bankmellat.ir و انتخاب گزینه فعال‌سازی در صفحه ورود می‌توانند از طریق فعال‌سازی با اطلاعات کارت بانکی و با فعال‌سازی با برنامه کاربردی امضای ملت، رمز عبور دریافت و بانکداری اینترنتی را فعال کنند.

پیش از این برای فعال‌سازی خدمت بانکداری اینترنتی، مراجعه به یکی از شعب بانک ملت و احراز هویت حضوری الزامی بود. بانکداری اینترنتی یکی از جامع‌ترین کانال‌های ارائه خدمات غیرحضوری بانک ملت است که بخش عمده‌ای از نیازهای بانکی مشتریان را برطرف می‌سازد.

### «بیمه سامان» معرفی محصولات متنوع خود را در نمایشگاه اکسپو کلید زد

شرکت بیمه سامان در راستای معرفی هرچه بهتر توانمندیهای خود در عرصه داخلی و بین‌المللی در ششمین نمایشگاه توانمندیهای صادراتی جمهوری اسلامی ایران (IRAN EXPO ۲۰۲۴) حضور یافت.

به گزارش بیمه سامان، درششمین نمایشگاه توانمندی های صادراتی کشور، ۸۰۰ شرکت ایرانی ازحوزه‌های کشاورزی، پتروشیمی، صنعت، صنایع غذایی، دارو و تجهیزات پزشکی، صنایع دستی و گردشگری در ۱۷ سالن نمایشگاهی در متراژ ۵۰ هزار متر از ۸ تا ۱۲ اردیبهشت حضور دارند.

شرکت بیمه سامان با حضوری فعال در این نمایشگاه، درتلاش بوده تا با مشتریان، ارتباطی مستقیم برقرار کرده و در کنار آن به معرفی توانمندی‌های گسترده خدمات و محصولات متنوع خود بپردازد.در این نمایشگاه ،امکاناتی ازجمله هماهنگی جلسات اختصاصی بین بازدیدکنندگان خارجی و شرکت‌های ایرانی،گردهمایی‌های صنعت محوربا بازدیدکنندگان خارجی،تورهای تخصصی داخل نمایشگاه برای بازدیدکنندگان خارجی، برگزاری وبینارهای آشنایی با توانمندی‌های صنعتی ایران، برگزاری وبینارهای تخصصی، معرفی دسته محصولات منتخب ایران، انتشار گزارش‌های تخصصی بازار محصولات منتخب صنایع غذایی، انتشار گزارش‌های تخصصی بازار محصولات منتخب صنایع پزشکی، ارائه خدمات مشاوره در طول برگزاری نمایشگاه، دسترسی به نرم افزار اختصاصی و دسترسی به مترجم و سایر موارد ارائه می‌شود.